

Холдинговая компания

KVINTESS

— **F&DI** —

ИНВЕСТИЦИИ

НЕДВИЖИМОСТЬ

АКЦИИ

WWW.KVINTESS.COM

ИНВЕСТИЦИИ ДЕЛАЮТ БУДУЩЕЕ НАДЕЖНЫМ

KVINTESS
— F&DI —



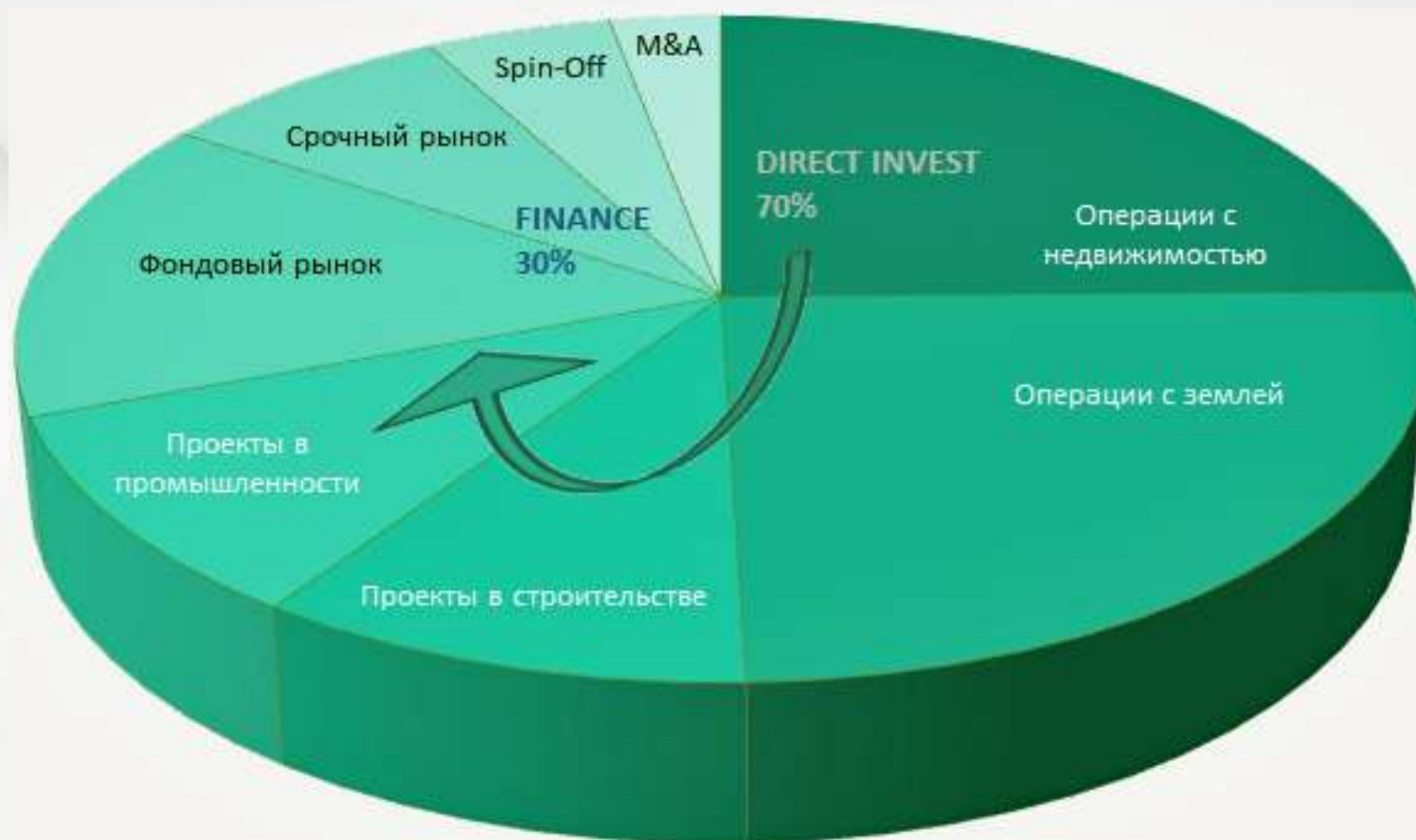
Компания “KVINTESS F&DI” работает на инвестиционном рынке с 2011 года. Все лучшие инвестиционные возможности в современном мире мы реализуем в своей деятельности, занимаясь

- ✓ недвижимостью,
- ✓ строительством,
- ✓ прямыми инвестициями в реальном секторе экономики,
- ✓ инвестициями на фондовом рынке.

Наши инвестиционные предложения – это долгосрочные инвестиции с представлением обеспечения и высокими доходами.

ИНВЕСТИРУЙТЕ В БУДУЩЕЕ С ДОХОДАМИ В НАСТОЯЩЕМ!

WWW.KVINTESS.COM



“KVINTESS F&DI” – ЭТО СОЧЕТАНИЕ ДВУХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ НАПРАВЛЕНИЙ «ФИНАНСЫ» И «ПРЯМЫЕ ИНВЕСТИЦИИ»

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ТАРИФЫ

KVINTESS
— F&DI —



Сверхнадежный



Краткосрочный



Ежемесячный



Квартальный



Годовой

Вы определяете

- ✓ срок инвестирования,
- ✓ порядок получения доходов,
- ✓ объем инвестиций,
- ✓ обеспечение.

Вложив денежные средства в Холдинговую Компанию "KVINTESS F&DI", Вы получаете обеспечение инвестиций ликвидным имуществом Компании.

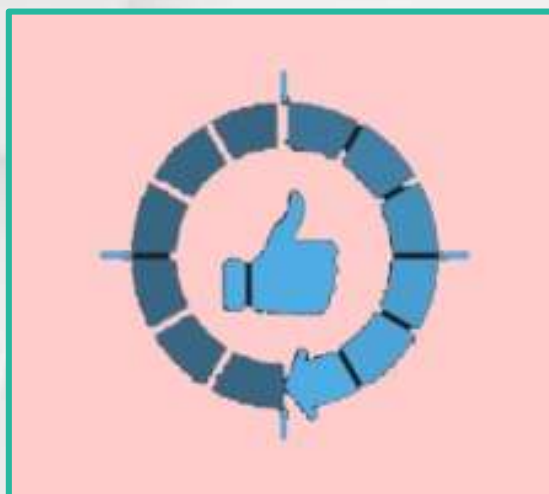
По истечении срока инвестирования возвращается вся вложенная сумма и выплачивается инвестиционный доход.

ВАШИ СРЕДСТВА ИСПОЛЬЗУЮТСЯ В ПРОЕКТАХ КОМПАНИИ
ДЛЯ РОСТА ВАШЕГО ДОХОДА И РОСТА КАПИТАЛИЗАЦИИ КОМПАНИИ

WWW.KVINTESS.COM

КАК РАБОТАЕТ ТАРИФ СВЕРХНАДЕЖНЫЙ

KVINTESS
— F&DI —



3000 000 руб.

Договор внесения
Договор залога имущества
на 3 690 000 руб.

Получение суммы инвестирования
с доходом 18% годовых 3 690 000 руб.
по истечении одного года

23%
ГODOVЫХ

В ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И КВАРТИРЫ

WWW.KVINTESS.COM



Квартальный

Тариф «КВАРТАЛЬНЫЙ» от 300 000 руб.

- 3 мес. – 7% доход
- 6 мес. – 15% доход
- 9 мес. – 23% доход
- 12 мес. – 31% доход



Годовой

Тариф «ГОДОВОЙ» от 300 000 руб.

- 1 год – 33% доход
- 2 года – 75% доход
- 3 года – 165% доход
- 5 лет – 210% доход

САМАЯ ВЫСОКАЯ ДОХОДНОСТЬ У ДОЛГОСРОЧНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

КАК ПОЛУЧИТЬ ВЫСОКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОХОД

KVINTESS
— F&DI —



Высокая доходность инвестиций достигается за счет аккумуляции средств и последующем их использовании в крупных сделках по приобретению больших пулов земель по ценам ниже рыночных, проведении операций с землями по их межеванию, подготовке участков к застройке, проведению строительных работ, строительству на них объектов. Розничная продажа участков на каждом из этапов позволяет получать прибыль от 100% до 300% от первоначальной стоимости.

ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ – ЭТО
ОДНО ИЗ ОСНОВНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМПАНИИ

WWW.KVINTESS.COM

АКЦИИ KVINTESS F&DI HOLDINGS CORP.

KVINTESS
— F&DI —



OTCQB



В настоящее время головная компания холдинга KVINTESS F&DI Holdings Corp. (kvintesscorp.com) проходит

заключительную стадию выхода на биржу США OTC MARKETS (PINK SHEETS).

В дальнейшем планируется более масштабное размещение акций на NYSE (New York Stock Exchange).

Планируемая цена акций при выходе на OTC – 2\$.

Планируемая цена акций при выходе на NYSE – от 15 до 37\$.

Ограничение на продажу (Lock up) 1,5 года.

КОМПАНИЯ, АКЦИИ КОТОРОЙ ТОРГУЮТСЯ НА БИРЖЕ, ИМЕЕТ ШИРОКИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ В СВОИ ПРОЕКТЫ

WWW.KVINTESS.COM

ПОТЕНЦИАЛ РОСТА АКЦИЙ

KVINTESS
— F&DI —



Самый большой потенциал роста у акций молодых компаний в первые три-пять лет торговли на бирже, так как их потенциал экономического роста, поддерживаемый инвестициями, бывает недооценен.

Затем по мере накопления капитализации и корректировке оценки компании рост акций замедляется.

Акции успешно работающей компании растут в цене на всем протяжении жизненного цикла компании.

САМЫЙ БОЛЬШОЙ ПОТЕНЦИАЛ РОСТА У КОМПАНИЙ, КОТОРЫЕ ТОЛЬКО НАЧИНАЮТ ТОРГОВАТЬСЯ НА БИРЖЕ

АКЦИЙ, КАК ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ИНСТРУМЕНТ

KVINTESS
— F&DI —



Капитализация

FACEBOOK
232 млрд.USD

ОАО «ГАЗПРОМ»
57,9 млрд. USD

АКЦИИ РАСТУТ В ЦЕНЕ, ПРОДАЮТСЯ ОДНИМ НАЖАТИЕМ КНОПКИ,
МОГУТ СЛУЖИТЬ ЗАЛОГОМ В БАНКЕ И ЗАМЕНЯТЬ ДЕНЬГИ В СДЕЛКАХ.

WWW.KVINTESS.COM

Пример структурированной сделки с недвижимостью

Квартира стоимостью 3 000 000 руб.

Компания покупает квартиру	
денежные средства	акции по цене 1\$
1 000 000 руб.	на сумму 2 000 000 руб.

Итог сделки

Компания
продажа квартир
2 800 0000 руб.

Инвестор
продажа акций через год
по цене 1,5\$ (50% годовых)
3 000 000 руб.

ИНВЕСТОР ПОЛУЧАЕТ ВЫСОКИЙ ГОДОВОЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОХОД,
КОМПАНИЯ ПОЛУЧАЕТ БОЛЬШОЙ ОБОРОТ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

Пример структурированной сделки по соинвестированию

Квартира стоимостью 2 000 000 руб.

Инвестор вкладывает денежные средства - 1 000 000 руб.

Компания вкладывает акции на 1 000 000 руб.

Квартира покупается в равном долевом соотношении

Доли собственности регистрируется по стоимости:

для Инвестора – 1 150 000 руб. для Компании - 850 000 руб.

Итог сделки

Квартира продается в течение 3 месяцев

Инвестор получает 15% дохода при продаже квартиры,
что в пересчете соответствует доходности 60% годовых

ИНВЕСТОР ПОЛУЧАЕТ ВЫСОКИЙ ГОДОВОЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОХОД,
КОМПАНИЯ ПОЛУЧАЕТ БОЛЬШОЙ ОБОРОТ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

ХОЛДИНГОВАЯ КОМПАНИЯ KVINTESS F&DI

Головной офис Россия: г.Казань,
ул.Баумана, 62
Тел.:7.843.292.99.66

E-mail: info@kvintess.com

ИНВЕСТИЦИИ

НЕДВИЖИМОСТЬ

АКЦИИ

WWW.KVINTESS.COM

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

E-MAIL: INFO@KVINTESS.COM

WWW.KVINTESS.COM